

Ajuntament de Picanya

Informació pública de la memòria justificativa de sòl no urbanitzable del Pla general d'ordenació urbana de Picanya, per a l'adaptació al Pla d'acció territorial d'ordenació i dinamització de l'Horta de València. [2021/8735]

Mitjançant Resolució d'Alcaldia número 885, de data 30 de juliol de 2021;

«Per tot això, resolc:

Primer. Sotmetre a informació pública per un termini de 20 dies, la memòria justificativa del sòl no urbanitzable del Pla general d'ordenació urbana de Picanya, per a l'adaptació al PATODHV.

Segon. La informació al públic, de l'esmentada memòria es concretarà per mitjà de les actuacions següents: publicació de l'edictat corresponent en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i en un diari no oficial de gran difusió. D'altra banda, es publicarà l'esmentada memòria justificativa d'adaptació en la pàgina web de l'Ajuntament per a la seua consulta. Igualment estarà a disposició dels interessats en el Departament de Sostenibilitat, Rehabilitació i Manteniment.»

De conformitat amb el que es disposa en l'article 16.4.c del TRLO-TUP. «Si, després de l'aprovació del pla d'acció territorial, el plantejament municipal és més restrictiu i l'adaptació no és automàtica, aquesta es realitzarà mitjançant el procediment següent: i) L'Ajuntament elaborarà una memòria justificativa tenint en compte, com a mínim, els següents criteris: usos, intensitat, ocupació del sòl i parcel·la, i distància a elements protegits. ii) La memòria justificativa haurà de sotmetre's a informació pública per un període de 20 dies.

Al seu torn, estarà a la disposició dels interessats en la seua electrònica d'aquest Ajuntament, i en les dependències del Departament de Sostenibilitat, Rehabilitació i Manteniment de l'Ajuntament de Picanya.

Picanya, 2 d'agost de 2021.– L'alcalde, p. d., el tinent d'alcalde: Guillem Tortosa i Soriano.

Ayuntamiento de Picanya

Información pública de la memoria justificativa de suelo no urbanizable del Plan general de ordenación urbana de Picanya, para la adaptación al Plan de acción territorial de ordenación y dinamización de la Huerta de València. [2021/8735]

Mediante Resolución de la Alcaldía número 885, de fecha 30 de julio de 2021;

«Por todo eso, resuelvo:

Primero. Someter a información al público por 20 días la memoria justificativa del suelo no urbanizable del Plan general de ordenación urbana de Picanya, para la adaptación al PATODHV.

Segundo. La información al público, de la citada memoria se concretará mediante las siguientes actuaciones: publicación del edicto correspondiente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y en un diario no oficial de amplia difusión. Por otro lado, se publicará la citada memoria justificativa de adaptación, en la página web del Ayuntamiento para su consulta. Igualmente estará a disposición de los interesados en el Departamento de Sostenibilidad, Rehabilitación y Mantenimiento.»

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.4.c del TRLO-TUP, «Si, después de la aprobación del plan de acción territorial, el planeamiento municipal es más restrictivo y la adaptación no es automática, esta se realizará mediante el procedimiento siguiente: i) El ayuntamiento elaborará una memoria justificativa teniendo en cuenta, como mínimo, los criterios siguientes: usos, intensidad, ocupación de suelo y parcela, y distancia a elementos protegidos. ii) La memoria justificativa tendrá que someterse a información pública por un periodo mínimo de 20 días.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento y, en las dependencias del Departamento de Sostenibilidad, Rehabilitación y Mantenimiento del Ayuntamiento de Picanya.

Picanya, 2 de agosto de 2021.– El alcalde, p. d., el teniente de alcalde: Guillem Tortosa i Soriano.