

## Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

*RESOLUCIÓ de 7 de juliol de 2023, del director general de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual es formula informe d'impacte ambiental del projecte d'instal·lació solar fotovoltaica Jalance, subestació elèctrica transformadora, subestació de maniobra i línia d'evacuació de Jalance (14,990 MWp), en el polígon 4, parcel·les 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, en el terme municipal de Jalance. Expedient: (2533286) 024/2022/AIA. [2023/8976]*

«Informe d'impacte ambiental  
Expedient: (2533286) 024/2022/AIA.

Títol: instal·lació solar fotovoltaica Jalance, subestació elèctrica transformadora, subestació de maniobra i línia d'evacuació de Jalance (14,990 MWp).

Promotor: Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL.

Localització: polígon 4, parcel·les 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 de Jalance (València).

Òrgan substantiu: Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València (ATALFE/2020/79).

Tramitació administrativa

Amb data 25 de febrer de 2022, el Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València (òrgan substantiu), va traslladar a aquest Servei d'Avaluació Ambiental la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental simplificada de l'expedient ATALFE/2020/79, i va adjuntar l'enllaç per a la descàrrega de la documentació següent:

- Projecte.
- Estudi d'integració paisatgística (EIP).
- Document ambiental.
- Certificat de compatibilitat urbanística.

Així mateix, s'indica en la sol·licitud, que s'ha traslladat la documentació i s'ha sol·licitat un informe de valoració a l'Ajuntament de Jalance i a la Direcció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental, com a administracions afectades.

En l'estudi de l'expedient, es va observar que el projecte es troba en una zona pertanyent a la Xarxa Natura 2000 per la qual cosa, amb data 1 d'abril de 2022, aquest òrgan ambiental va sol·licitar un informe, a la Subdirecció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental, sobre si el projecte podia causar impactes ambientals significatius, vistes les mesures previstes en el document ambiental. En la mateixa data, aquest òrgan ambiental va sol·licitar un informe a l'Ajuntament de Jalance i a la Subdirecció General d'Ordenació del Territori i Paisatge.

Fins a la data d'emissió d'aquest informe d'impacte ambiental, s'ha rebut resposta dels òrgans consultats següents:

Informe coordinat (C-68/2022, Servei de Caça i Pesca, Servei de Vida Silvestre, Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits i Servei d'Ordenació i Gestió Forestal) de data 16 de maig de 2022, de la Subdirecció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental. Aquest informe coordinat conclou segons els tipus d'afeccions, de la manera següent:

1. Respecte a les afeccions forestals, s'indica que tant la planta solar com la resta d'instal·lacions queden fora del terreny forestal que queda aparentment exclòs de l'afecció, i que la tanca de la planta solar s'emplaça pròxima al límit de la forest d'utilitat pública V027 (La Solana), que no podrà ser afectat per les obres. Atesa la proximitat de l'àmbit al terreny forestal, en la fase d'execució ha de tindre's en compte el Decret 7/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat Valenciana sobre mesures de seguretat i prevenció en incendis forestals que s'han d'observar en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terrenys forestals o els voltants.

2. Respecte a l'afecció a vies pecuàries, s'indica que, la disposició de la tanca en la planta fotovoltaica pot afectar la via pecuària denominada Vereda del Reino, amb uns límits de 20 metres d'amplària legal i necessària, per la qual cosa s'haurà de respectar la servidumbre de pas i rectificació perquè no afecte la via, i realitzar les modificacions pertinents i/o sol·licitar les autoritzacions d'ocupació necessàries segons la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana.

## Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

*RESOLUCIÓN de 7 de julio de 2023, del director general de Calidad y Educación Ambiental, por la cual se formula informe de impacto ambiental del proyecto de instalación solar fotovoltaica Jalance, subestación eléctrica transformadora, subestación de maniobra y línea de evacuación de Jalance (14,990 MWp), en el polígono 4, parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17, en el término municipal de Jalance. Expediente: (2533286) 024/2022/AIA. [2023/8976]*

«Informe de impacto ambiental  
Expediente: (2533286) 024/2022/AIA.

Título: instalación solar fotovoltaica Jalance, subestación eléctrica transformadora, subestación de maniobra y línea de evacuación de Jalance (14,990 MWp).

Promotor: Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL.

Localización: polígono 4, parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 de Jalance (Valencia).

Órgano sustantivo: Servicio Territorial de Industria, Energía y Minas de Valencia (ATALFE/2020/79).

Tramitación administrativa

Con fecha 25 de febrero de 2022, el Servicio Territorial de Industria, Energía y Minas de Valencia (órgano sustantivo), dio traslado a este Servicio de Evaluación Ambiental, de la solicitud de evaluación de impacto ambiental simplificada de su expediente ATALFE/2020/79, adjuntando el enlace para la descarga de la siguiente documentación:

- Proyecto.
- Estudio de integración paisajística (EIP).
- Documento ambiental.
- Certificado de compatibilidad urbanística.

Asimismo, se indica en la solicitud, que se ha trasladado la documentación y se ha solicitado informe de valoración, al Ayuntamiento de Jalance y a la Dirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental, como administraciones afectadas.

En el estudio del expediente, se observó que el proyecto se encuentra en una zona perteneciente a la Red Natura 2000 por lo que con fecha 1 de abril de 2022, este órgano ambiental solicitó informe, a la Subdirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental, sobre si el proyecto podía causar impactos ambientales significativos, vistas las medidas contempladas en el documento ambiental. En la misma fecha, este órgano ambiental solicitó informe al Ayuntamiento de Jalance y a la Subdirección General de Ordenación del Territorio y Paisaje.

Hasta la fecha de emisión del presente informe de impacto ambiental, se ha recibido respuesta de los siguientes órganos consultados:

Informe coordinado (C-68/2022, Servicio de Caza y Pesca, Servicio de Vida Silvestre, Servicio de Gestión de Espacios Naturales Protegidos y Servicio de Ordenación y Gestión Forestal) de fecha 16 de mayo de 2022, de la Subdirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental. Este informe coordinado, concluye según los tipos de afecciones, del siguiente modo:

1. Respecto a las afecciones forestales, se indica que tanto la planta solar como el resto de instalaciones quedan fuera del terreno forestal quedando aparentemente excluido de la afección, y que el vallado de la planta solar se emplaça pròxima al linde del monte de utilidad pública V027 (La Solana), el cual no podrá ser afectado por las obras. Dada la cercanía del ámbito al terreno forestal, en la fase de ejecución debe tenerse en cuenta el Decreto 7/2004, de 23 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana sobre medidas de seguridad y prevención en incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se realicen en terrenos forestales o inmediaciones.

2. Respecto a la afección a vías pecuarias, se indica que, la disposición del vallado en la planta fotovoltaica puede afectar a la vía pecuaria denominada, Vereda del Reino, con unos límites de 20 metros de anchura legal y necesaria, por lo que se deberá respetar la servidumbre de paso rectificando el mismo para que no afecte a la vía, realizando las modificaciones pertinentes y/o solicitando las autorizaciones de ocupación necesarias según la Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de vías pecuarias de la Comunitat Valenciana.



3. No es preveu afecció a arbres monumentals.

4. Respecte a l'afecció a espais cinegètics, s'indica que, la planta s'instal·larà en una superfície que actualment forma part del vedat de caça V-10304 (Club de Cazadores San Blas), en conseqüència, es recomana informar el titular del canvi d'ús del sòl, de l'activitat que es desenvoluparà i de les implicacions que pugua tindre a l'efecte de l'article 39 de la Llei 13/2014, de 27 de desembre, de caça de la Comunitat Valenciana.

5. En referència a la tanca perimetral, s'indica que, per a evitar la col·lisió d'aus contra la tanca de la planta solar s'han de col·locar plaques metàl·liques (o d'un material plàstic fabricat en poliestirè o similar), de color blanc i acabat mat de 25 x 25 cm que hauran de situar-se, almenys, en els espais entre suports.

6. Respecte a l'afecció a espais naturals protegits o Xarxa Natura 2000, s'indica que sempre que es recale i no afecte la zona B de la norma de gestió de la ZEC i ZEPA objecte d'avaluació, es podrà que la instal·lació fotovoltaica considerat que no tindrà efectes apreciables sobre aquesta.

7. Quant a les possibles afeccions a la fauna i flora protegida i a altres figures de protecció, s'estableixen una sèrie de mesures protectores, com senyalitzar els possibles exemplars sobre les poblacions de garidella (*Garidella nigellastrum*); respectar i protegir els exemplars de juniperus existents; compensar la superfície d'hàbitat d'alimentació perduda per a la parella d'àguila reial existent, durant la construcció i vida útil de la instal·lació; respecte al grau de protecció de les espècies de fauna de les quadrícules afectades (cotoliu), es realitzarà una prospecció prèvia a l'inici de les obres per a descartar que el lloc de nidificació es localitze prop de l'àmbit i s'evitarà realitzar les obres entre el 1 de març i el 31 de juliol.

Finalment l'informe coordinat, conclou amb una sèrie de millores i mesures correctores, que seran necessàries tindre en compte i que completaran les deficiències de la proposta.

Amb la mateixa data 23 de maig de 2022 es va rebre, en aquest òrgan ambiental, una resolució de valoració preliminar de repercussions sobre la Xarxa Natura 2000 (signada el 16.05.2022); en la qual és detectat un error de contingut. Amb data 2 de juny de 2022, es rep la nova i definitiva resolució de valoració preliminar de repercussions (signada l'1.06.2022), en què es comuniquen les correccions realitzades, la conclou favorablement de la manera següent:

«(...) Primer. Que el projecte analitzat no tindrà efectes apreciables sobre la Xarxa Natura 2000, per la qual cosa d'acord amb el que s'estableix en els articles 6 i 7 del Decret 60/2012, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regula el règim especial d'avaluació i d'aprovació, autorització o conformitat de plans, programes i projectes que puguen afectar la Xarxa Natura 2000, es considera que el projecte no ha de sotmetre's a una avaluació detallada dels seus efectes sobre la Xarxa Natura 2000, sempre que es duga a terme tal com s'indica en el projecte analitzat, i es tinguen en compte les consideracions següents:

- La instal·lació solar fotovoltaica s'haurà de recular i no afectar la zona B de la norma de gestió de la Xarxa Natura 2000.
- El projecte haurà d'incorporar una proposta concreta de mesures preventives i de mitigació, adaptada a l'avaluació duta a terme, de l'aplicació de les quals es derive una integració adequada de l'actuació en el context territorial i ambiental afectat.
- En particular, l'actuació haurà d'evitar qualsevol afecció sobre les poblacions de garidella (*Garidella nigellastrum*) presents en la zona.

Aquest projecte pot per tant continuar la tramitació de conformitat amb el que s'estableix en la seua legislació reguladora, sense necessitat de realitzar una avaluació detallada dels seus efectes sobre la Xarxa Natura 2000, i sense perjudici de les obligacions del promotor de:

a) sotmetre el pla, programa o projecte a avaluació ambiental estratègica o a avaluació d'impacte ambiental si així s'ha establert en la legislació reguladora d'aquests procediments,

b) obtindre totes les concessions, autoritzacions i llicències o remetre les declaracions responsables o comunicacions prèvies que siguen precises en compliment de la legislació vigent (...).

Amb data 13 de juliol de 2022, es rep, en aquest òrgan ambiental, un Informe del Servei de Gestió Territorial (data de signatura 11.07.22), sobre les incidències de l'actuació, el qual conclou de la següent manera:

3. No se prevé afección a árboles monumentales.

4. Respecto a la afcción a espacios cinegéticos, se indica que, la planta se instalará en una superficie que actualmente forma parte del coto de caza V-10304 (Club de Cazadores San Blas), en consecuencia, se recomienda informar a su titular del cambio de uso del suelo, de la actividad que se va a desarrollar y de las implicaciones que pueda tener a los efectos del artículo 39 de la Ley 13/2014, de 27 de diciembre, de caza de la Comunitat Valenciana.

5. En referencia al vallado perimetral, se indica que, para evitar la colisión de aves contra el vallado de la planta solar se deben colocar placas metálicas (o de un material plástico fabricado en poliestireno o similar), de color blanco y acabado mate de 25 x 25 cm que habrán de situarse, al menos, en los espacios entre apoyos.

6. Respecto a la afcción a espacios naturales protegidos o Red Natura 2000, se indica que siempre y cuando se retranquee y no afecte a la zona B de la norma de gestión de la ZEC y ZEPA objeto de evaluación, la instalación fotovoltaica se podrá considerar que no tendrá efectos apreciables sobre la misma.

7. En cuanto a las posibles afcciones a la fauna y flora protegida y a otras figuras de protección, se establecen una serie de medidas protectoras, como señalar los posibles ejemplares sobre las poblaciones de Garidela (*Garidella nigellastrum*); respetar y proteger los ejemplares de juniperus existentes; compensar la superficie de hábitat de alimentación perdida por la pareja de águila real existente, durante la construcción y vida útil de la instalación; respecto al grado de protección de las especies de fauna de las cuadrículas afectadas (*Alondra totovia*), se realizará una prospección previa al inicio de las obras para descartar que el lugar de nidificación se localice cerca del ámbito y evitar realizar las obras entre el 1 de marzo y el 31 de julio.

Finalmente el informe coordinado, concluye con una serie de mejoras y medidas correctoras, que serán necesarias a tener en cuenta y que completarían las deficiencias de la propuesta.

Con misma fecha 23 de mayo de 2022 se recibió en este órgano ambiental, resolución de valoración preliminar de repercusiones sobre la Red Natura 2000 (firmado el 16.05.2022); en el cual es detectado un error de contenido. Con fecha 2 de junio de 2022, se recibe, la nueva y definitiva resolución de valoración preliminar de repercusiones (firmada el 01.06.2022), comunicando las correcciones realizadas, el cual concluye favorablemente del siguiente modo:

«(...) Primero. Que el proyecto analizado no tendrá efectos apreciables sobre la Red Natura 2000, por lo que de acuerdo con lo establecido en los artículos 6 y 7 del Decreto 60/2012, de 5 de abril, del Consell, por el que regula el régimen especial de evaluación y de aprobación, autorización o conformidad de planes, programas y proyectos que puedan afectar a la Red Natura 2000, se considera que el proyecto no debe someterse a evaluación detallada de sus efectos sobre la Red Natura 2000, siempre y cuando se lleve a cabo tal y como se indica en el proyecto analizado, y se tengan en cuenta las siguientes consideraciones:

- La instalación solar fotovoltaica se deberá retranquear y no afectar a la zona B de la norma de gestión de la Red Natura 2000.
- El proyecto deberá incorporar una propuesta concreta de medidas preventivas y de mitigación, adaptada a la evaluación llevada a cabo, de la aplicación de las cuales se derive una adecuada integración de la actuación en el contexto territorial y ambiental afectado.
- En particular, la actuación deberá evitar cualquier afcción sobre las poblaciones de Garidela (*Garidella nigellastrum*) presentes en la zona.

Dicho proyecto puede por tanto continuar su tramitación de conformidad con lo establecido en su legislación reguladora, sin necesidad de realizar una evaluación detallada de sus efectos sobre la Red Natura 2000, y sin perjuicio de las obligaciones del promotor de:

a) someter el plan, programa o proyecto a evaluación ambiental estratégica o a evaluación de impacto ambiental si así se ha establecido en la legislación reguladora de dichos procedimientos.

b) obtener todas las concesiones, autorizaciones y licencias o remitir las declaraciones responsables o comunicaciones previas que sean precisas en cumplimiento de la legislación vigente (...).

Con fecha 13 de julio de 2022, se recibe en este órgano ambiental, Informe del Servicio de Gestión Territorial (fecha de firma 11.07.22), sobre las incidencias sobre la actuación, el cual concluye del siguiente modo:



«Vist que la planta solar té emplaçament en el polígon 4, parcel·les 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, del terme municipal de Jalance (València), i se situa en sòls classificats com a sòl no urbanitzable de protecció agrícola, d'acord amb el planejament vigent de Jalance (...).

(...) Per tant, i de manera excepcional, la implantació d'aquest tipus d'instal·lacions en sòl no urbanitzable protegit haurà d'estar expressament permès en la normativa urbanística vigent.

Es per això que no correspon emetre un informe sobre les incidències en el territori».

Amb data 19 de juliol de 2022, aquest òrgan ambiental reitera la sol·licitud d'informe d'incidències sobre l'actuació a la SDG d'Ordenació del Territori i Paisatge, i indica que es disposa de certificat de compatibilitat urbanística, en el qual s'indica, que segons les normatives urbanístiques vigents, sí que n'està permès l'ús.

Amb data 23 de desembre de 2022, el Servei de Gestió Territorial i Paisatge remet a aquest òrgan ambiental, un informe (amb data de signatura del mateix dia) de les incidències sobre l'actuació i conclou favorablement amb unes certes condicions que cal complir, de la manera següent:

«(...) s'hauran de plantejar mesures correctores que incidisquen sobre la infiltració i drenatge de l'aigua i es consideren les següents:

– S'hauran de mantindre les condicions d'infiltració amb els canvis de pendents, i comptar amb una estratificació en forma de taules del terreny (nivells de topografia) entre zones de plaques solars i zones de pas, realitzades en sentit transversal al pendent que disminuisquen l'escolament i augmenten la infiltració. És a dir, la disposició de les plaques solars haurà d'acompanyar les corbes de nivell.

– S'haurà de plantar i conservar zones de vegetació en els estrats herbacis, arbustius i arboris que servisquen de tamís de la pluja i generen condicions favorables per a la infiltració i disminuisquen els escolaments.

– S'hauran de fer labors del sòl que en mantinguen la textura esponjosa perquè es facilite la infiltració o, si és el cas, desenvolupar tasques agrícoles com a activitats complementàries.

– El tancament perimetral de la parcel·la haurà de ser permeable al flux. (...)

#### Conclusions

Per tot el que s'ha esmentat, la instal·lació de la planta solar Jalance I, en el municipi de Jalance (València), no es troba afectada per risc d'inundació ni per altres afeccions territorials analitzades en el present informe, segons les consideracions exposades, atenent les determinacions normatives d'aplicació i les cartografies oficials d'ordenació del territori, i es considera compatible».

Amb data 10 de març de 2023, es rep en aquest òrgan ambiental un informe de valoració (amb data de signatura 09.03.23) sobre l'actuació que cal executar del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge, el qual conclou de la manera següent:

«Vist el que s'ha exposat cal indicar que l'emissió d'informe favorable en matèria d'infraestructura Verda i Paisatge que viabilitze l'actuació pretesa des del punt de vista de la seua afecció al paisatge requerirà l'esmena dels requeriments exposats en aquest informe».

Amb data 22 de març de 2023, aquest òrgan ambiental requereix a l'òrgan substantiu l'informe vinculant i definitiu de l'òrgan competent en matèria de territori i paisatge esmentat en el paràgraf anterior.

Amb data 12 de juny de 2023, es rep en aquest òrgan ambiental l'últim informe de valoració (amb data de signatura 08.06.23) sobre l'actuació a executar del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge, el qual conclou en sentit favorable condicionat, de la següent manera:

«A la vista del que s'ha exposat, s'emete un informe favorable en matèria d'Infraestructura Verda i Paisatge de la instal·lació solar fotovoltaica PF Jalance I, condicionat al fet que es duguen a terme les mesures d'integració paisatgística descrites en l'informe d'aquest Servei i es modifique el Pla de desmantellament.

En aplicació de l'apartat 1.e de l'article 30 del Decret llei 14/2020 del Consell, l'òrgan territorial competent en matèria d'energia aprovarà, si escau, el pla de desmantellament, i incorporarà a l'aprovació les condicions recollides en l'informe de l'òrgan competent en ordenació del territori i paisatge. En aquest cas, corregir el pressupost a l'alça, d'acord amb les quantitats i els preus unitaris coherents amb el mercat actual i els percentatges descrits en aquest informe.

«Visto que la planta solar tiene emplazamiento en el polígono 4, parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17, del término municipal de Jalance (Valencia), ubicándose en suelos clasificados como suelo no urbanizable de protección agrícola, de acuerdo con el planeamiento vigente de Jalance (...).

(...) Por tanto, y de manera excepcional, la implantación de este tipo de instalaciones en suelo no urbanizable protegido deberá estar expresamente permitido en la normativa urbanística vigente.

Es por ello que no cabe lugar emitir informe sobre las incidencias en el territorio».

Con fecha 19 de julio de 2022, este órgano ambiental reitera la solicitud de informe de incidencias sobre la actuación a la SDG de Ordenación del Territorio y Paisaje, indicando que, se dispone de certificado de compatibilidad urbanística, en el que se indica, que según las normativas urbanísticas vigentes, sí que está permitido su uso.

Con fecha 23 de diciembre de 2022, el Servicio de Gestión Territorial y Paisaje, remite a este órgano ambiental, informe (con fecha de firma del mismo día), de las incidencias sobre la actuación concluyendo favorablemente con ciertas condiciones a cumplir, del siguiente modo:

«(...) se deberán plantear medidas correctoras que incidan sobre la infiltración y drenaje del agua considerando las siguientes:

– Se mantendrán las condiciones de infiltración con los cambios de pendientes, contando con una estratificación en forma de tablas del terreno (niveles de topografía) entre zonas de placas solares y zonas de paso, realizadas en sentido transversal a la pendiente que disminuyan la escorrentía y aumenten la infiltración. Es decir, la disposición de las placas solares deberá acompañar las curvas de nivel.

– Se deberá plantar y conservar zonas de vegetación en los estratos herbáceos, arbustivos y arbóreos que sirvan de tamiz de la lluvia y generen condiciones favorables para la infiltración disminuyendo las escorrentías.

– Se deberán hacer labores del suelo que mantengan su textura esponjosa para que se facilite la infiltración o, en su caso, desarrollar tareas agrícolas como actividades complementarias.

– El cerramiento perimetral de la parcela deberá ser permeable al flujo. (...)

#### Conclusiones

Por todo lo mencionado, la instalación de la planta solar Jalance I, en el municipio de Jalance (Valencia) no se encuentra afectada por riesgo de inundación ni por otras afecciones territoriales analizadas en el presente informe, según las consideraciones expuestas, atendiendo las determinaciones normativas de aplicación y las cartografías oficiales de ordenación del territorio, considerándose compatible».

Con fecha 10 de marzo de 2023, se recibe en este órgano ambiental, desde el Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje, informe de valoración (con fecha de firma 09.03.23) sobre la actuación a ejecutar, el cual concluye del siguiente modo:

«Visto lo expuesto cabe indicar que la emisión de informe favorable en materia de infraestructura Verde y Paisaje que viabilice la actuación pretendida desde el punto de vista de su afección al paisaje requerirá la subsanación de los requerimientos expuestos en este informe».

Con fecha 22 de marzo de 2023, este órgano ambiental, le requiere al órgano sustantivo, el informe vinculante y definitivo del órgano competente en materia de territorio y paisaje citado en el párrafo anterior.

Con fecha 12 de junio de 2023, se recibe en este órgano ambiental, desde el Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje, último informe de valoración (con fecha de firma 08.06.23) sobre la actuación a ejecutar, el cual concluye en sentido favorable condicionado, del siguiente modo:

«A la vista de lo expuesto, se emite informe favorable en materia de Infraestructura Verde y Paisaje de la instalación solar fotovoltaica PF Jalance I, condicionada a que se lleven a cabo las medidas de integración paisajística descrites en el informe de este Servicio y se modifique el Plan de desmantelamiento.

En aplicación del apartado 1.e del artículo 30 del Decreto ley 14/2020 del Consell, el órgano territorial competente en materia de energía aprobará, si procede, el plan de desmantelamiento, incorporando a la aprobación las condiciones recogidas en el informe del órgano competente en ordenación del territorio y paisaje. En este caso, corregir el presupuesto, al alza, de acuerdo con las cantidades y precios unitarios coherentes con el mercado actual y los porcentajes descritos en el presente informe.

Aquestes condicions, d'acord amb el que s'indica en l'apartat 4.2 de la Instrucció de 5 de desembre de 2022, de la consellera de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, es faran constar en l'autorització corresponent de la instal·lació. A més, hauran de recollir-se en el projecte corresponent a fi de garantir-ne l'execució.

D'acord amb el que s'estableix en l'apartat 3.7 d'aquesta instrucció, aquest informe posa fi a la intervenció de la direcció general competent en matèria d'infraestructura verda i paisatge».

#### Consideracions ambientals

La promoció de les energies renovables és un dels objectius de la política energètica de la Unió Europea, ja que la utilització d'aquestes constitueix una part important del paquet de mesures necessàries per a reduir les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle i per a complir l'Acord de París i el marc de la Unió en matèria de clima i energia per a 2030.

El Pla nacional integrat d'energia i clima (PNIEC) 2021-2030, en coherència amb les estratègies de la Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica, persegueix aconseguir a Espanya en 2050 la neutralitat climàtica, en coherència amb els objectius de la Unió Europea, i la transició cap a un sistema elèctric descarbonitzat, la qual cosa implica una incorporació important i sostinguda de fonts renovables.

El Pla d'energia sostenible de la Comunitat Valenciana 2020 i l'Estratègia valenciana de canvi climàtic i energia 2030 de la Generalitat recullen els objectius i estratègies de la Unió Europea i de l'Estat espanyol, i plantegen com a objectiu arribar a 2.500 MW de potència instal·lada en centrals fotovoltaïques l'any 2030.

En l'actualitat, la potència instal·lada a la Comunitat Valenciana està lluny de complir aquests objectius (se situa per davall dels 500 MW), per la qual cosa la implantació de plantes solars, amb les mesures degudes de mitigació de l'afecció ambiental que puguen comportar, és una prioritat en el context energètic, per al compliment dels objectius de descarbonització, reducció d'emissions de gasos d'efecte d'hivernacle i mitigació del canvi climàtic, diversificació de les fonts de subministrament, foment de la seguretat del proveïment energètic i disminució de la dependència energètica d'altres territoris.

Per a l'emissió d'aquest informe d'impacte ambiental, de conformitat amb l'article 47 de la Llei 21/2013, s'han tingut en compte els criteris de l'annex III d'aquesta llei.

#### Característiques del projecte.

El projecte, promogut per Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL, té per objecte l'execució i la posada en funcionament d'una planta de la producció d'energia elèctrica mitjançant tecnologia solar fotovoltaica (d'ara en avant central), en el polígon 4, parcel·les 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 del terme municipal de Jalance (València).

El projecte de la central fotovoltaica inclou el parc de mòduls fotovoltaics que estarà configurat en tres sectors, on cadascun estarà format per una estació solar que contindrà el transformador i l'inversor del sector així com les infraestructures d'evacuació. La potència total de disseny de la instal·lació és de 14.990,40 kWp. L'àrea cadastral vinculada és de 40,57 ha, i s'estima la superfície ocupada pels mòduls i equips dins de la tanca en unes 32,65 ha. Els mòduls fotovoltaics (monocristal·lins), es col·locaran sobre estructures de suport metàl·liques (taules), denominades seguidors solars, que seran orientables de manera adequada per a captar la major quantitat de radiació solar (inclinació de  $\pm 45^\circ$  respecte a l'horitzontal), ancorades al sòl mitjançant pals d'acer clavats en el terreny. Els mòduls de cada taula estaran interconnectats elèctricament per la part posterior, amb una caixa de connexió; cada caixa de connexió es connectarà de manera subterrània amb els inversors (quatre en total de 3.300 kW cadascun), connectats, al seu torn, amb els quatre transformadors (0,63/30 kV) amb una capacitat de transformació de 3.450 kVA.

L'evacuació del parc, abans de la integració en la xarxa de distribució, passarà primer per la subestació elèctrica que elevarà la tensió de 30 kV als 66 kV. Posteriorment, passarà a la subestació de maniobra que farà la funció de protecció per a la xarxa i serà un centre de seccionament adaptat a l'alta tensió de 66 kV. De la subestació de maniobra eixirà l'energia total generada cap al sistema d'evacuació. En aquest cas, el parc connectarà amb una línia distribuïdora d'alta tensió de 66 kV, la qual discorre pel mig de la zona central dels terrenys del projecte solar, mitjançant un suport elèctric que substituirà l'intercalat en la

Estas condiciones, de acuerdo con lo indicado en el apartado 4.2 de la Instrucción de 5 de diciembre de 2022, de la consellera de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad, se harán constar en la correspondiente autorización de la instalación. Además, deberán recogerse en el correspondiente proyecto a fin de garantizar su ejecución.

De acuerdo con lo establecido en el apartado 3.7 de dicha Instrucción, este informe pone fin a la intervención de la dirección general competente en materia de infraestructura verde y paisaje».

#### Consideraciones ambientales

La promoción de las energías renovables es uno de los objetivos de la política energética de la Unión Europea, ya que su utilización constituye una parte importante del paquete de medidas necesarias para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y para cumplir el Acuerdo de París y el marco de la Unión en materia de clima y energía para 2030.

El Plan nacional integrado de energía y clima (PNIEC) 2021-2030, en coherencia con las estrategias de la Ley 7/2021, de 20 de mayo, de cambio climático y transición energética, persigue alcanzar en España en 2050 la neutralidad climática, en coherencia con los objetivos de la Unión Europea, y la transición hacia un sistema eléctrico descarbonizado, lo cual implica una incorporación importante y sostenida de fuentes renovables.

El Plan de energía sostenible de la Comunitat Valenciana 2020 y la Estratègia valenciana de canvi climàtic i energia 2030 de la Generalitat, recogen los objetivos y estrategias de la Unión Europea y del Estado español, planteando como objetivo el alcanzar 2.500 MW de potencia instalada en centrales fotovoltaicas en el año 2030.

En la actualidad, la potencia instalada en la Comunitat Valenciana está lejos de cumplir estos objetivos (se sitúa por debajo de los 500 MW), por lo que la implantación de plantas solares, con las debidas medidas de mitigación de la afección ambiental que puedan conllevar, es una prioridad en el contexto energético, para el cumplimiento de los objetivos de descarbonización, reducción de emisiones de gases de efecto invernadero y mitigación del cambio climático, diversificación de las fuentes de suministro, fomento de la seguridad del abastecimiento energético y disminución de la dependencia energética de otros territorios.

Para la emisión del presente informe de impacto ambiental, de conformidad con el artículo 47 de la Ley 21/2013, se han tenido en cuenta los criterios del anexo III de la misma.

#### Características del proyecto.

El proyecto, promovido por Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL, tiene por objeto la ejecución y puesta en funcionamiento de una planta de la producción de energía eléctrica mediante tecnología solar fotovoltaica (en adelante central), en el polígono 4, parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17 del término municipal de Jalance (Valencia).

El proyecto de la central fotovoltaica incluye el parque de módulos fotovoltaicos que estará configurado en tres sectores, donde cada uno de ellos estará formado por una estación solar que contendrá el transformador y el inversor del sector así como las infraestructuras de evacuación. La potencia total de diseño de la instalación es de 14.990,40 kWp. El área catastral vinculada es de 40,57 ha, estimándose la superficie ocupada por los módulos y equipos dentro del vallado en unas 32,65 ha. Los módulos fotovoltaicos (monocristalinos), se colocarán sobre estructuras de soporte metálicas (mesas), denominadas seguidores solares, que serán orientables de forma adecuada para captar la mayor cantidad de radiación solar (inclinación de  $\pm 45^\circ$  respecto a la horizontal), ancladas al suelo mediante postes de acero hincados en el terreno. Los módulos de cada mesa estarán interconectados eléctricamente por su parte posterior, con una caja de conexión; cada caja de conexión se conectará de forma subterránea con los inversores (4 en total de 3.300 kW cada uno), conectados a su vez con los cuatro transformadores (0,63/30 kV) con una capacidad de transformación de 3.450 kVA.

La evacuación del parque, antes de su integración en la red de distribución, pasará primero por la subestación eléctrica que elevará la tensión de 30 kV a los 66 kV. Posteriormente pasará a la subestación de maniobra que hará la función de protección para la red siendo un centro de seccionamiento adaptado a la alta tensión de 66 kV. De la subestación de maniobra saldrá la energía total generada hacia el sistema de evacuación. En este caso, el parque conectará con una línea distribuïdora de alta tensió de 66 kV, la qual discorre per medio de la zona central de los terrenos del proyecto solar, mediante un apoyo eléctrico



xarxa existent. La línia d'evacuació tindrà 40 m de longitud (entroncament aereosubterrani).

La parcel·la es tancarà íntegrament amb una malla metàl·lica galvanitzada d'almenys dos metres d'alçària, i enganxada amb suports a una distància màxima entre aquests de tres m. Els vials interns es resoldran mitjançant la compactació mecànica del terreny. L'accés a la planta solar és des de l'N-330 i per mitjà dels camins d'accés als camps de cultiu situats a l'est de la zona sud de les instal·lacions, usant el camí del Campichuelo que correspon amb la Vereda del Reino.

La gestió de la central serà en remot, mitjançant sistema SCADA/SQL que permetrà controlar i monitorar els paràmetres dels equips instal·lats en la planta fotovoltaica i emmagatzemar les dades.

Després de la vida útil de la instal·lació, es preveu el desmantellament de les instal·lacions i la reversió a l'ús agrícola del terreny, en la qual s'extrauran de les línies elèctriques soterrades en el parc solar i en el camí, es retiraran de les casetes i les instal·lacions, es desconectarà de la xarxa de distribució, es retirarà la tanca, s'apilaran els materials i es retiraran a abocador autoritzat.

#### Ubicació del projecte

En el document ambiental s'analitzen tres alternatives de localització diferents, basades en criteris tècnics, mediambientals i econòmics, incloent-hi l'alternativa zero, descartada en pro de la transició cap a les energies netes i renovables com a part del desenvolupament sostenible.

Per a la ubicació de la planta solar, es descriuen tres alternatives, i s'opta per l'alternativa de major rendiment i menor afecció potencial; en particular l'alternativa 3, la ubicació de la qual ocupa zones compatibles urbanísticament, catalogades com a sòl no urbanitzable de protecció agrícola (SNU-PA). Es preveu l'ocupació de l'espai agrícola disponible, sense afectar les zones forestals disperses que l'envolten. Els accessos a les instal·lacions en aquesta alternativa seran per una carretera asfaltada.

Respecte a la línia d'evacuació, es descriuen dues alternatives, i s'opta per l'alternativa 1, ja que la línia elèctrica de 66 kV de l'empresa distribuïdora discorre sobre la projecció de la planta solar, per la qual cosa s'injectarà de manera directa l'energia elèctrica produïda a la xarxa, en detriment de l'alternativa 2, la qual planteja evacuar en la subestació elèctrica més pròxima situada en la pedania de Reboñar (Requena), per línia aèria d'alta tensió de 28.000 m de longitud des de la subestació elèctrica de la planta.

Segons l'alternativa seleccionada, la planta solar se situarà en el terme municipal de Jalance, a uns quatre quilòmetres al nord-oest del nucli urbà. Es tracta d'un terreny predominantment pla o d'escàs pendent, amb terrenys de secà envoltats per un terreny de caràcter forestal, majoritàriament pi, que conviu amb illes de camps de cultiu de secà predominantment l'ametler que, en general, es troben actius per a pastures o cultiu.

L'àmbit del projecte se situa en espais pertanyents a la Xarxa Natura 2.000 (LIC i ZEC-Vall d'Aiora i Sierra del Boquerón, i ZEPA-Serra de Martés - Mola de Cortes). L'actuació se situa en la zona D de la ZEC de la Vall d'Aiora, que és la de menor grau de protecció.

#### Característiques del potencial impacte

L'execució de la central comporta l'ocupació dels terrenys i l'eliminació del cultiu tradicional de la zona (ametlers). El canvi sobre el paisatge, si bé serà manifest des de l'entorn immediat d'aquesta, pot considerar-se compatible en el seu conjunt, d'acord amb l'informe emès per l'òrgan competent en la matèria.

La zona presenta una permeabilitat alta respecte als aqüífers, encara que està catalogada com a zona sense interès, segons el document ambiental aportat, per la baixa qualitat de la massa d'aigua subterrània. No obstant això, no es preveu afecció als llits i no es veuran contaminats per tractar-se d'una activitat que no produeix contaminació al sòl.

No presenta perillositat geomorfològica i segons la cartografia de PATRICOVA la perillositat d'inundació és nul·la, tal com confirma l'informe de l'organisme competent en la matèria.

Els terrenys objecte d'estudi presenten risc de sismicitat lleu, l'activitat no augmenta aquest risc en si; i per les seues característiques les instal·lacions podrien suportar un episodi sísmic de mitjana intensitat.

que substituirà al intercalado en la red existente. La línea de evacuación tendrá 40 m de longitud (entronque aéreo-subterráneo).

La parcela, se cerrará en su totalidad con una malla metálica galvanizada de al menos dos metros de altura, y cogida con soportes a una distancia máxima entre ellos de tres metros. Los viales internos se resolverán mediante compactación mecánica del terreno. El acceso a la planta solar es desde la N-330 y por medio de los caminos de acceso a los campos de cultivo situados al este de la zona sur de las instalaciones, usando el camino del Campichuelo que corresponde con la Vereda del Reino.

La gestión de la central será en remoto, mediante sistema SCADA/SQL que permitirá controlar y monitorizar los parámetros de los equipos instalados en la planta fotovoltaica y almacenar los datos.

Tras la vida útil de la instalación, se prevé el desmantelamiento de las instalaciones y la reversión del uso agrícola del terreno, donde se procederá a la extracción de las líneas eléctricas soterradas en el parque solar y en el camino, retirada de las casetas e instalaciones, desconexión de la red de distribución, retirada del vallado, acopio y retirada de materiales a vertedero autorizado.

#### Ubicación del proyecto.

En el documento ambiental se analizan tres alternativas de localización distintas, en base a criterios técnicos, medioambientales y económicos, incluyendo la alternativa cero, descartada en pro de la transición hacia las energías limpias y renovables como parte del desarrollo sostenible.

Para la ubicación de la planta solar, se describen tres alternativas, optando por la alternativa de mayor rendimiento y menor afección potencial; en particular la alternativa 3, cuya ubicación ocupa zonas compatibles urbanísticamente, catalogadas como suelo no urbanizable protección agrícola (SNU-PA). Se prevé la ocupación del espacio agrícola disponible, sin afectar a las zonas forestales dispersas que la rodean. Los accesos a las instalaciones en esta alternativa serán por carretera asfaltada.

Respecto a la línea de evacuación, se describen dos alternativas, y se opta por la alternativa 1, puesto que el tendido eléctrico de 66 kV de la empresa distribuidora discurre sobre la proyección de la planta solar, por lo que se inyectará de forma directa la energía eléctrica producida a la red, en detrimento de la alternativa 2, la cual plantea evacuar en la subestación eléctrica más cercana situada en la pedanía de Reboñar (Requena), por línea aérea de alta tensión de 28.000 m de longitud desde la subestación eléctrica de la planta.

Conforme a la alternativa seleccionada, la planta solar se situará en el término municipal de Jalance, a unos cuatro km al noroeste del núcleo urbano. Se trata de un terreno predominantemente llano o de escasa pendiente, con terrenos de secano rodeados por un terreno de carácter forestal, mayoritariamente pino, que convive con islas de campos de cultivo de secano predominantemente el almendro, que en general, se encuentran activos para pastos o cultivo.

El ámbito del proyecto se sitúa en espacios pertenecientes a la Red Natura 2.000 (LIC y ZEC-Valle de Ayora y Sierra del boquerón, y ZEPA-Sierra de Martés - Muela de Cortes). La actuación se sitúa en la zona D de la ZEC del Valle de Ayora, que es la de menor grado de protección.

#### Características del potencial impacto.

La ejecución de la central conlleva la ocupación de los terrenos, eliminando el cultivo tradicional de la zona (almendros). El cambio sobre el paisaje, si bien será manifiesto desde el entorno inmediato de la misma, puede considerarse compatible en su conjunto, conforme al informe emitido por el órgano competente en la materia.

La zona presenta una permeabilidad alta respecto a los acuíferos, aunque está catalogada como zona sin interès, según el documento ambiental aportado, por la baja calidad de la masa de agua subterránea. No obstante, no se prevé afección a los cauces y no se verán contaminados al tratarse de una actividad que no produce contaminación al suelo.

No presenta peligrosidad geomorfològica y según la cartografía de PATRICOVA la peligrosidad de inundación es nula, tal y como confirma el informe del organismo competente en la materia.

Los terrenos objeto de estudio presentan riesgo de sismicidad leve, la actividad no aumenta dicho riesgo en sí; y por sus características las instalaciones podrían soportar un episodio sísmico de mediana intensidad.



D'acord amb el PATFOR, la zona forestal més pròxima es troba adjacent al perímetre de la instal·lació en la part est i oest, catalogat com a sòl forestal comú. El sòl forestal estratègic més pròxim es troba annex a la instal·lació només en la part oest, segons s'aprecia en el visor cartogràfic de la Generalitat. Resulta, per tant, aplicable el Decret 7/2004, de 23 de gener, pel qual s'aprova el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals. A l'interior de la central, discorre una via pecuària (Vereda del Reino), que fa de límit entre la meitat nord i sud de la zona de projecció de la planta solar. En aquest assagador es produiran dos encreuaments subterranis de línia de baixa i mitjana tensió al camí del Campichuelo.

L'emplaçament del projecte està inclòs en una zona de protecció d'avifauna per línies elèctriques, ja que pot constituir l'espai vital d'avifauna d'interès. En aquest sentit, el disseny de la línia d'evacuació, en el tram aeri, haurà d'incorporar les mesures preventives establides en el Reial decret 1432/2008, de 29 d'agost, de prevenció de la col·lisió i electrocució d'avifauna.

Segons es descriu en l'EIP, no s'afecta hàbitats qualificats de protegits pel Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, així com tampoc consta afecció a forests d'utilitat pública gestionades per la Generalitat.

No consta afecció a jaciments arqueològics al voltant de la planta solar. En tot cas, si durant les obres es trobaren indicis de l'aparició d'elements arqueològics o etnològics, s'avisaria les autoritats competents i el servei de patrimoni de la Generalitat com a mesura de prevenció i protecció patrimonial.

Respecte a les afeccions ambientals durant la fase d'obres, estan associades als moviments de terres i a l'execució de la instal·lació. Es generaran residus vegetals (pel desbrossament del terreny), terra i pedres procedents d'excavació de l'obra, formigó sobrant de fixació de les instal·lacions i residus d'empaquetament, paper, fusta, plàstic cobre alumini i ferro i acer; que seran depositats en contenidors i entregats a un gestor autoritzat. Es proposa la reutilització de la terra vegetal obtinguda. Es portarà un registre documental de la gestió realitzada amb els residus d'acord amb les disposicions del projecte. El consum d'aigua serà poc significatiu, en cas que siga necessari puntualment, serà subministrat amb camió cisterna. Es disposaran vàters químics portàtils. S'abalisarà la zona d'obres per a evitar afectar els terrenys adjacents i s'establirà una zona impermeabilitzada per a les labors de manteniment de maquinària d'obra, si foren necessàries. Per a minimitzar la contaminació acústica, els vehicles de motor circularan pels camins existents i no sobrepassaran els 30 km/h. Per a evitar contaminació de l'aire, en els camins i les zones d'obres hauran d'efectuar-se regs per a evitar la dispersió de partícules de pols, i els vehicles d'obra hauran d'haver passat les revisions periòdiques corresponents.

En la fase d'explotació, els recursos emprats són l'energia solar i l'aigua de neteja dels panells, subministrada per un camió cisterna. L'activitat no genera residus, excepte l'oli dels transformadors que s'entregarà a gestor autoritzat. Durant l'explotació de la planta, no s'estima cap afecció sobre la salut de la població, béns patrimonials o la flora, ja que la instal·lació queda allunyada dels nuclis urbans. Es respectaran els planters que sorgisquen en la fase d'explotació sempre que no impliquen riscos per a les instal·lacions i es permetrà la recuperació de la capa arbustiva i el desenvolupament ecològic de la zona.

Vist el document ambiental, com a pla de vigilància ambiental es proposa implantar un sistema de control per a controlar l'execució correcta de les mesures correctores aplicables tant en la fase de construcció com en la de funcionament i valorar-ne l'eficàcia, així com detectar impactes no previstos. Es proposen indicadors per al mesurament del compliment dels objectius proposats. La realització d'aquestes actuacions haurà de documentar-se mitjançant l'elaboració d'informes periòdics.

Una vegada finalitzada la vida útil de la instal·lació, després de l'autorització de l'organisme competent, es desmantellaran els elements d'aquesta i es restauraran els terrenys a l'ús previ, tal com es descriu en el document ambiental presentat.

En relació amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, es pot concloure que el projecte, en els termes establits, no

De acuerdo con el PATFOR, la zona forestal más próxima se encuentra adyacente al perímetre de la instalación en su parte este y oeste, catalogado como suelo forestal común. El suelo forestal estratégico más próximo se encuentra anexo a la instalación solo en su parte oeste, según se aprecia en el Visor cartográfico de la Generalitat. Resulta por tanto de aplicación el Decreto 7/2004, de 23 de enero, por el que se aprueba el pliego general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales. En el interior de la central, discurre una vía pecuaria (Vereda del Reino), que hace de límite entre la mitad norte y sur de la zona de proyección de la planta solar. En esta vereda se producirán dos cruzamientos subterráneos de línea de baja y media tensión al camino del Campichuelo.

El emplazamiento del proyecto, está incluido en una zona de protección de avifauna por tendidos eléctricos, ya que puede constituir un área de campeo de avifauna de interés. En este sentido, el diseño de la línea de evacuación, en su tramo aéreo, incorporará las medidas preventivas establecidas en el Real decreto 1432/2008, de 29 de agosto, de prevención de la colisión y electrocució de avifauna.

Según se describe en el EIP, no se afecta a hábitats calificados como protegidos por el Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, así como tampoco consta afecció a montes de utilidad pública gestionados por la Generalitat.

No consta afecció a yacimientos arqueológicos en el entorno de la planta solar. En todo caso, si durante las obras, se encontrasen indicios de la aparición de elementos arqueológicos o etnológicos se procederá a avisar a las autoridades competentes y al servicio de patrimonio de la Generalitat como medida de prevención y protección patrimonial.

Respecto a las afecciones ambientales durante la fase de obras, estarán asociadas a los movimientos de tierras y ejecución de la instalación. Se generarán residuos vegetales (por el desbroce del terreno), tierra y piedras procedentes de excavación de la obra, hormigón sobrante de fijación de las instalaciones y residuos de empaquetado papel, madera, plástico cobre aluminio y hierro y acero; que serán depositados en contenedores y entregados a gestor autorizado. Se propone la reutilización de la tierra vegetal obtenida. Se llevará un registro documental de la gestión realizada con los residuos de acuerdo con las previsiones del proyecto. El consumo de agua será poco significativo, en caso de ser necesario puntualmente, será suministrada con camión cisterna. Se dispondrán inodoros químicos portátiles. Se balizará la zona de obras para evitar afectar a los terrenos adyacentes y se establecerá una zona impermeabilizada para las labores de mantenimiento de maquinaria de obra, si fueran necesarias. Para minimizar la contaminación acústica, los vehículos a motor circularán por los caminos existentes y no sobrepassarán los 30 km/h. Para evitar contaminación del aire, en los caminos y las zonas de obras deberán efectuarse riegos para evitar la dispersión de partículas de polvo, y los vehículos de obra deberán haber pasado las correspondientes revisiones periódicas.

En la fase de explotación, los recursos empleados son la energía solar y el agua de limpieza de los paneles, suministrada por camión cisterna. La actividad no genera residuos, salvo el aceite de los transformadores que se entregarán a gestor autorizado. Durante la explotación de la planta, no se estima afecció sobre la salud de la población, bienes patrimoniales o la flora, ya que la instalación queda alejada de los núcleos urbanos. Se respetarán los planteles que surjan en la fase de explotación siempre que no impliquen riesgos para las instalaciones permitiendo la recuperación de la capa arbustiva y el desarrollo ecológico de la zona.

Visto el documento ambiental, como plan de vigilancia ambiental se propone implantar un sistema de control para controlar la correcta ejecución de las medidas correctoras aplicables tanto en la fase de construcción como en la de funcionamiento y valorar su eficacia, así como detectar impactos no previstos. Se proponen indicadores para la medición del cumplimiento de los objetivos propuestos. La realización de estas actuaciones deberá documentarse mediante la elaboración de informes periódicos.

Finalizada la vida útil de la instalación, tras la autorización del organismo competente, se procederá al desmantelamiento de los elementos de esta y a la restauración de los terrenos a su uso previo, tal y como se describe en el documento ambiental presentado.

En relación con los criterios del anexo III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, se puede concluir que el proyecto, en los términos previstos,



tindrà efectes adversos significatius sobre el medi ambient i no requereix avaluació d'impacte ambiental ordinària.

#### Consideracions jurídiques

El projecte de planta solar fotovoltaica constitueix un supòsit d'avaluació d'impacte ambiental simplificada, d'acord amb l'article 7.2 de la Llei 21/2103, de 9 de desembre, en concordança amb l'epígraf 4.i de l'annex II.

L'expedient ha observat el tràmit d'avaluació d'impacte ambiental simplificada establert en la secció primera, capítol II del títol 2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, i en la resta de disposicions aplicables.

El Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental, la competència en matèria d'avaluació d'impacte ambiental.

Per tot el que s'ha exposat abans, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i amb el vistiplau del subdirector general de Qualitat i Educació Ambiental, fent ús de les atribucions que exercisc, resolc:

#### Primer

Respecte del projecte de planta solar fotovoltaica Jalance I, promoguda per Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL, en les parcel·les 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, del polígon 4 del terme municipal de Jalance (València), es proposa formular aquest informe d'impacte ambiental, en el qual s'estableixen les condicions ambientals, incloses les mesures preventives, correctores i compensatòries, que resulten de l'avaluació ambiental practicada i s'exposen a continuació, en les quals s'ha de desenvolupar el projecte per a la protecció adequada del medi ambient i dels recursos naturals, sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que siguen aplicables.

Atesos els antecedents i fonaments de dret exposats es resolten les condicions del projecte i les mesures preventives, correctores i compensatòries dels efectes adversos sobre el medi ambient, que s'estableixen en els termes següents:

1. Els equips transformadors hauran de disposar de sistemes de contenció de vessaments de l'oli mineral. S'haurà de disposar de zones impermeabilitzades i d'un sistema de recollida de possibles fugues d'olis i combustibles, procedents de la maquinària i de les estructures que es generen durant l'execució de l'obra. Els residus generats s'hauran de gestionar segons la normativa vigent i mitjançant un gestor autoritzat, i establir-se les zones de recollida de residus i no fer apilament en zones amb pendents elevats i perillositat d'inundació.

2. De conformitat amb la resolució de la declaració de repercussions sobre la Xarxa Natura 2000, s'haurà de garantir el compliment de les mesures preventives i correctores proposades en l'estudi d'afeccions, així com les consideracions següents:

– La instal·lació solar fotovoltaica s'haurà de recular i no afectar la zona B (part nord de les parcel·les 9, 10, 15 i 16 del polígon 4) de la norma de gestió de la Xarxa Natura 2000.

– El projecte haurà d'incorporar una proposta concreta de mesures preventives i de mitigació, adaptada a l'avaluació duta a terme, de l'aplicació de les quals es derive una integració adequada de l'actuació en el context territorial i ambiental afectat.

– En particular, l'actuació haurà d'evitar qualsevol afecció sobre les poblacions de garidella (*Garidella nigellastrum*) presents en la zona.

2. S'hauran d'executar les mesures d'integració paisatgística en les condicions establides per l'òrgan competent en la matèria i en l'estudi d'integració paisatgística. Així mateix, s'haurà de disposar dels mitjans per al manteniment d'aquest.

3. S'haurà de disposar d'una cinètica que permetrà el pas de fauna a través de la instal·lació. Així mateix, no s'haurà d'implantar filferro espinós en aquest, ni emprar productes fitosanitaris per al control de la vegetació sota els panells solars.

4. Atesa la proximitat a sòl forestal, durant les obres i els treballs d'exploració i manteniment, s'hauran de seguir les prescripcions de prevenció d'incendis establides en el Decret 7/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat; pel qual s'aprova el plec general de normes

no tendrá efectos adversos significativos sobre el medio ambiente y no requiere evaluación de impacto ambiental ordinaria.

#### Consideraciones jurídicas

El proyecto de planta solar fotovoltaica constituye un supuesto de evaluación de impacto ambiental simplificada, de acuerdo con el artículo 7.2 de la Ley 21/2103, de 9 de diciembre, en concordancia con el epígrafe 4.i de su anexo II.

El expediente ha observado el trámite de evaluación de impacto ambiental simplificada previsto en la sección primera, capítulo II del título 2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, atribuye a la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental, la competencia en materia de evaluación de impacto ambiental.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental y con el visto bueno del subdirector general de Calidad y Educación Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento, resuelvo:

#### Primero

Respecto del proyecto de planta solar fotovoltaica Jalance I, promovida por Promonrg Solar Fotovoltaica 1, SL en las parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17, del polígono 4 del término municipal de Jalance (Valencia), se propone formular el presente informe de impacto ambiental, en el que se establecen las condiciones ambientales, incluidas las medidas preventivas, correctoras y compensatorias, que resultan de la evaluación ambiental practicada y se exponen a continuación, en las que se debe desarrollar el proyecto para la adecuada protección del medio ambiente y los recursos naturales, sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación.

Atendiendo a los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos se resuelve las condiciones del proyecto y medidas preventivas, correctoras y compensatorias de los efectos adversos sobre el medio ambiente, que se establecen en los siguientes términos:

1. Los equipos transformadores, dispondrán de sistemas de contención de derrames del aceite mineral. Se dispondrá de zonas impermeabilizadas y de un sistema de recogida de posibles fugas de aceites y combustibles, procedentes de la maquinaria y de las estructuras que se generen durante la ejecución de la obra. Los residuos generados se gestionarán según la normativa vigente y mediante un gestor autorizado, estableciéndose las zonas de recogida de residuos, y no haciéndose acopio en zonas con pendientes elevadas y peligrosidad de inundación.

2. De conformidad con la resolución de declaración de repercusiones sobre la Red Natura 2000, se garantizará el cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras propuestas en el estudio de afecciones, así como las siguientes consideraciones:

– La instalación solar fotovoltaica se deberá retranquear y no afectar a la zona B (parte norte de las parcelas 9, 10, 15 y 16 del polígono 4) de la norma de gestión de la Red Natura 2000.

– El proyecto deberá incorporar una propuesta concreta de medidas preventivas y de mitigación, adaptada a la evaluación llevada a cabo, de la aplicación de las cuales se derive una adecuada integración de la actuación en el contexto territorial y ambiental afectado.

– En particular, la actuación deberá evitar cualquier afección sobre las poblaciones de garidela (*Garidella nigellastrum*) presentes en la zona.

2. Se ejecutarán las medidas de integración paisajística en las condiciones establecidas por el órgano competente en la materia y en el estudio de integración paisajística. Asimismo, se dispondrán los medios para su mantenimiento.

3. Se dispondrá de un vallado cinético que permitirá el paso de fauna a través de la instalación. Asimismo, no se implantará alambre de espio en el mismo, ni se emplearán productos fitosanitarios para el control de la vegetación bajo los paneles solares.

4. Dada la proximidad a suelo forestal, durante las obras y los trabajos de explotación y mantenimiento, se seguirán las prescripciones de prevención de incendios establecidas en el Decreto 7/2004, de 23 de enero, del Consell de la Generalitat; por el que se aprueba el pliego



de seguretat en prevenció d'incendis forestals que s'han d'observar en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terreny forestal o en els seus voltants.

5. No podran utilitzar-se herbicides, plaguicides, insecticides, rodenticides o altres productes químics que per les seues característiques provoquen perturbacions en els sistemes vitals de la fauna. Tampoc s'utilitzarà en el procés de neteja dels mòduls fotovoltaics cap tipus de sabó, dissolvent o substància que puga contaminar el sòl o l'aqüífer.

6. Si durant l'execució de les obres es produïren troballes, el promotor hauria de posar el fet en coneixement de la Conselleria de Cultura de manera immediata, i adoptar les mesures pertinents per a protegir-les i conservar-les, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 63 i 65 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del patrimoni cultural valencià.

7. L'ús d'aigua en la planta quedarà condicionat al fet que es dispose de subministrament per una empresa autoritzada o concessió de l'organisme de conca.

8. S'hauran d'executar les mesures d'integració paisatgístiques desenvolupades en l'estudi d'integració paisatgística i informes tècnics presentats.

9. Una vegada finalitzada la vida útil de la instal·lació, el promotor quedarà obligat a desmantellar-la i a restaurar els terrenys al seu estat anterior, d'acord amb el projecte presentat. Tot això s'haurà de realitzar després de l'emissió de l'autorització administrativa corresponent de tancament definitiu de la central per l'òrgan competent.

10. Les accions incloses en el programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i l'execució de les mesures preventives i correctores proposades i comprovar-ne l'eficàcia. La documentació haurà d'estar a la disposició de les autoritats competents.

#### Segon

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a) L'informe d'impacte ambiental es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sense perjudici de la publicació en la seua electrònica de l'òrgan ambiental.

b) L'informe d'impacte ambiental perdrà la vigència i cessarà de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera autoritzat el projecte en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, llevat que s'acorde la pròrroga de la vigència de l'informe d'impacte ambiental.

c) L'informe d'impacte ambiental no és objecte de cap recurs sense perjudici dels que, si escau, siguen en via administrativa o judicial contra l'acte d'autorització del projecte.

#### Tercer

L'òrgan substantiu publicarà en el butlletí oficial corresponent la decisió d'autoritzar o denegar el projecte, en els termes establits en l'article 48 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

València, 7 de juliol de 2023.— El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga».

general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se realicen en terreno forestal o en sus inmediaciones.

5. No podrán utilizarse herbicidas, plaguicidas, insecticidas, rodentocidas u otros productos químicos que por sus características provoquen perturbaciones en los sistemas vitales de la fauna. Tampoco se utilizará en el proceso de limpieza de los módulos fotovoltaicos ningún tipo de jabón, disolvente o sustancia que pueda contaminar el suelo o el acuífero.

6. Si durante la ejecución de las obras se produjeran hallazgos, el promotor tendrá que poner el hecho en conocimiento de la Conselleria de Cultura de manera inmediata, adoptando las medidas pertinentes para su protección y conservación, en conformidad con aquello previsto en los artículos 63 y 65 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del patrimonio cultural valenciano.

7. El uso de agua en la planta quedará condicionado a que se disponga de suministro por una empresa autorizada o concesión del organismo de cuenca.

8. Se ejecutarán las medidas de integración paisajísticas desarrolladas en el estudio de integración paisajística e informes técnicos presentados.

9. Finalizada la vida útil de la instalación, el promotor quedará obligado a su desmantelamiento y a la restauración de los terrenos a su estado anterior, de acuerdo con el proyecto presentado. Todo ello se realizará tras la emisión de la correspondiente autorización administrativa de cierre definitivo de la central por el órgano competente.

10. Las acciones incluidas en el programa de vigilancia y seguimiento ambiental deberán documentarse, a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. La documentación estará a disposición de las autoridades competentes.

#### Segundo

De conformidad con lo previsto en el artículo 47 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

a) El informe de impacto ambiental se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sin perjuicio de su publicación en la sede electrónica del órgano ambiental.

b) El informe de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la autorización del proyecto en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación, salvo que se acuerde la prórroga de la vigencia del informe de impacto ambiental.

c) El informe de impacto ambiental no será objeto de recurso alguno sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía administrativa o judicial frente al acto, en su caso, de autorización del proyecto.

#### Tercero

El órgano sustantivo publicará en el boletín oficial correspondiente la decisión de autorizar o denegar el proyecto, en los términos previstos en el artículo 48 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre.

València, 7 de julio de 2023.— El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga».