

Ajuntament d'Aielo de Malferit

Anunci de l'acord de suspensió de la concessió de llicències urbanístiques en tot el sòl urbà industrial, zona VIII Industrial en illa i zona IX Industrial aïllada, per a les plantes de biogàs i activitats de tractament i valorització de matèria orgànica. [2024/1756]

Que l'Ajuntament d'Aielo de Malferit (València) en sessió extraordinària del Ple, celebrada el dia 26 de febrer de 2024, adoptà per unanimitat dels regidors que en formen part, l'acord següent:

Primer. Suspendre la tramitació i concessió de llicències urbanístiques en tot el sòl urbà industrial, zona VIII Industrial en illa i zona IX Industrial aïllada, per a les plantes de biogàs i activitats de tractament i valorització de matèria orgànica.

Segon. Iniciar els tràmits per a la revisió i modificació de la normativa urbanística aplicable al terme municipal per a les plantes de biogàs i activitats de tractament i valorització de matèria orgànica.

Tercer. Revisar els certificats de compatibilitat urbanística atorgats a l'empresa Bioenergia Els Vents, SL, per a una planta de biometanització, d'acord amb el consum d'aigua de la planta especificat en el projecte ja en exposició pública, en considerar que aquest no correspon amb la informació que l'empresa va aportar en el moment de la sol·licitud.

Tot i això, segons les normes urbanístiques municipals que contemplen com a usos incompatibles les indústries sense informe favorable municipal a causa d'un consum excessiu d'aigua que l'Ajuntament considere que no es puga suportar pels aqüífers de la localitat.

Quart. Publicar el present acord en el DOGV.

Aielo de Malferit, 27 de febrer de 2024.– L'alcalde president: Juan Rafael Espí Mompó.

Ayuntamiento de Aielo de Malferit

Anuncio del acuerdo de suspensión de la concesión de licencias urbanísticas en todo el suelo urbano industrial, zona VIII Industrial en manzana y zona IX Industrial aislada, para las plantas de biogás y actividades de tratamiento y valorización de materia orgánica. [2024/1756]

Que el Ayuntamiento de Aielo de Malferit (Valencia) en sesión extraordinaria del Pleno, celebrada el día 26 de febrero de 2024, adoptó por unanimidad de los concejales que forman parte, el siguiente acuerdo:

Primero. Suspender la tramitación y concesión de licencias urbanísticas en todo el suelo urbano industrial, zona VIII Industrial en manzana y zona IX Industrial aislada, para las plantas de biogás y actividades de tratamiento y valorización de materia orgánica.

Segundo. Iniciar los trámites para la revisión y modificación de la normativa urbanística aplicable en el término municipal para las plantas de biogás y actividades de tratamiento y valorización de materia orgánica.

Tercero. Revisar los certificados de compatibilidad urbanística otorgados a la empresa Bioenergía Els Vents, SL, para una planta de biometanización, según el consumo de agua de la planta especificado en el proyecto ya en exposición pública, al considerar que este no se corresponde con la información que la empresa aportó en el momento de la solicitud.

Aun así, atendiendo a que las normas urbanísticas municipales contemplan como usos incompatibles las industrias sin informe favorable municipal a causa de un consumo excesivo de agua que el Ayuntamiento considere que no se pueda soportar por los acuíferos de la localidad.

Cuarto. Publicar el presente acuerdo en el DOGV.

Aielo de Malferit, 27 de febrero de 2024.– El alcalde-presidente: Juan Rafael Espí Mompó.